

DANH SÁCH KẾT QUẢ BỐC THĂM LÔ TÁI ĐỊNH CƯ, BỒI THƯỜNG BẰNG ĐẤT Ở, GIAO ĐẤT Ở CÓ THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ GIA BÌNH (ĐỢT 2-ĐỐI VỚI CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN THUỘC PHẠM VI APEC, THÔN TỬ NÊ, XÃ LƯƠNG TÀI)

Dự án bố trí: Dự án Khu tái định cư và công viên nghĩa trang tại xã Trung Chính và xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh

(Kèm theo Thông báo số: /TB-UBND ngày /5/2026 của UBND xã Lương Tài)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Tại dự án Dự án Khu tái định cư và công viên nghĩa trang tại xã Trung Chính và xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh							Ghi chú
		Lô số	Diện tích	Mặt cắt đường	Loại lô	Đơn giá	Tỷ lệ tăng do vị trí đặc biệt	Thành tiền	
1	Ông Đinh Đồng Thượng (Luyến)	LK239.05	89.6	19	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	15,500,000		1,388,800,000	
	Ông Đinh Đồng Thượng (Luyến)	LK191.09	89.6	19	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	15,500,000		1,388,800,000	
2	Ông Nguyễn Văn Dân (Ngát)	LK200.03	89.6	60	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	21,300,000		1,908,480,000	
3	Ông Nguyễn Văn Thường (Phận)	LK183.01	89.6	13	Lô thoáng (tiếp giáp 01 mặt đường và 01 mặt thoáng)	13,600,000	5%	1,279,488,000	
	Ông Nguyễn Văn Thường (Phận)	LK162.01	89.6	13	Lô thoáng (tiếp giáp 01 mặt đường và 01 mặt thoáng)	13,600,000	5%	1,279,488,000	
4	Ông Nguyễn Văn Túy (Hường)	LK168.05	89.6	13	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	13,600,000		1,218,560,000	
	Ông Nguyễn Văn Túy (Hường)	LK176.03	89.6	13	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	13,600,000		1,218,560,000	
5	Ông Nguyễn Thị Xen (Anh)	LK172.02	89.6	13	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	13,600,000		1,218,560,000	

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Tại dự án Dự án Khu tái định cư và công viên nghĩa trang tại xã Trung Chính và xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh							Ghi chú
		Lô số	Diện tích	Mặt cắt đường	Loại lô	Đơn giá	Tỷ lệ tăng do vị trí đặc biệt	Thành tiền	
6	Ông Đinh Đồng Ty	LK120.01	89.6	13	Lô thoáng (tiếp giáp 01 mặt đường và 01 mặt thoáng)	13,600,000	5%	1,279,488,000	
7	Bà Phạm Thị Len	LK265.07	89.6	60	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	21,300,000		1,908,480,000	
8	Ông Nguyễn Văn Nghĩa (Hoà, Nhật)	LK225.04	89.6	19	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	15,500,000		1,388,800,000	
9	Ông Nguyễn Văn Long (Tuyền)	LK119.06	89.6	19	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	15,500,000		1,388,800,000	
	Ông Nguyễn Văn Long (Tuyền)	LK173.04	89.6	19	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	15,500,000		1,388,800,000	
10	Ông Nguyễn Văn Chinh (Thu) (lô số 1)	LK172.03	89.6	13	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	13,600,000		1,218,560,000	
	Ông Nguyễn Văn Chinh (Thu) (lô số 2)	LK163.08	89.6	13	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	13,600,000		1,218,560,000	
	Ông Nguyễn Văn Chinh (Thu) (lô số 3)	LK125.08	89.6	13	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	13,600,000		1,218,560,000	
11	Nguyễn Văn Long (Chiến)	LK162.02	89.6	13	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	13,600,000		1,218,560,000	
12	Nguyễn Văn Thế (Thêu)	LK 162.04	89.6	13	Lô tiếp giáp 01 mặt đường	13,600,000		1,218,560,000	

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Tại dự án Dự án Khu tái định cư và công viên nghĩa trang tại xã Trung Chính và xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh							Ghi chú
		Lô số	Diện tích	Mặt cắt đường	Loại lô	Đơn giá	Tỷ lệ tăng do vị trí đặc biệt	Thành tiền	
12	Nguyễn Văn Thế (Thêu)	LK 117.06	89.6	13	Lô thoảng (tiếp giáp 01 mặt đường và 01 mặt thoảng)	13,600,000	5%	1,279,488,000	
	Tổng cộng		1,702.4					25,627,392,000	

Ghi chú:

- Đơn giá tiền sử dụng đất của các lô đất tại dự án tái định cư theo bảng giá đất quy định tại Nghị Quyết số 128/2025/NQ-HĐND ngày 26/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Ninh.
- Các lô góc (tiếp giáp 02 mặt đường đơn giá tăng 10% tính theo giá đất tại đường giao thông có giá cao nhất)
- Các lô thoảng (tiếp giáp 01 mặt đường và 01 mặt thoảng đơn giá tăng 5% so với các lô đất tiếp giáp 01 mặt đường cùng vị trí.
(Quy định tại Điều 5, Nghị Quyết số 128/2025/NQ-HĐND ngày 26/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Ninh)
- Trong trường hợp hộ gia đình, cá nhân đã tham gia bốc thăm tái định cư hoặc bồi thường bằng đất ở hoặc được xem xét giao đất ở có thu tiền sử dụng đất nhưng sau khi UBND xã Lương Tài, và các cơ quan, đơn vị chức năng xác định không đủ điều kiện thì kết quả bốc thăm của hộ gia đình, cá nhân đó bị hủy bỏ, không còn giá trị (Theo Quy chế bốc thăm quy định tại Quyết định số 534/QĐ-UBND ngày 20/4/2026 của UBND xã Lương Tài)