

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LƯƠNG TÀI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-VX
V/v tuyên truyền kế hoạch giải phóng
mặt bằng và kêu gọi nhân dân chung
tay hỗ trợ các hộ dân tạm cư

Lương Tài, ngày tháng 7 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội xã;
- Các cơ quan chuyên môn, đơn vị sự nghiệp thuộc UBND xã;
- Các thôn trên địa bàn.

Thực hiện Kế hoạch số 112/KH-UBND ngày 30/6/2026 của UBND xã Lương Tài kế hoạch thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không Quốc tế Gia Bình và các dự án thành phần thuộc địa bàn xã Lương Tài.

Nhằm bảo đảm việc triển khai kế hoạch giải phóng mặt bằng (GPMB) dự án Cảng hàng không Quốc tế Gia Bình và các dự án thành phần thuộc địa bàn xã Lương Tài được thực hiện đúng tiến độ, đúng quy định, đồng thời phát huy tinh thần đoàn kết, tương thân tương ái trong cộng đồng.

UBND xã Lương Tài đề nghị các cơ quan, đơn vị và Nhân dân trên địa bàn xã phối hợp thực hiện công tác tuyên truyền và chung tay hỗ trợ các hộ dân bị ảnh hưởng, phải tạm cư trong thời gian thực hiện GPMB, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU TUYÊN TRUYỀN

1. Mục đích

- Thông tin kịp thời, đầy đủ về chủ trương, kế hoạch, tiến độ thực hiện công tác GPMB dự án Cảng hàng không Quốc tế Gia Bình và các dự án thành phần thuộc địa bàn xã Lương Tài; làm rõ ý nghĩa, lợi ích của dự án đối với phát triển kinh tế - xã hội, hạ tầng và đời sống Nhân dân.

- Tạo sự đồng thuận, thống nhất trong cộng đồng; vận động người dân chấp hành chủ trương, phối hợp với cơ quan chức năng trong quá trình kiểm kê, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Kêu gọi toàn thể Nhân dân phát huy truyền thống “lá lành đùm lá rách”, tích cực chia sẻ và tham gia hỗ trợ các hộ dân bị ảnh hưởng phải di chuyển, tạm cư, nhằm giúp bà con sớm ổn định cuộc sống.

2. Yêu cầu

- Nội dung tuyên truyền phải chính xác, rõ ràng, dễ hiểu; bảo đảm tính công khai, minh bạch; tránh gây hoang mang, hiểu nhầm.
- Hình thức tuyên truyền đa dạng, phù hợp; phát huy hiệu quả hệ thống truyền thanh cơ sở, các kênh thông tin của thôn và mạng xã hội cộng đồng (nếu có).
- Việc hỗ trợ các hộ dân tạm cư phải xuất phát từ tinh thần tự nguyện, nhân văn, đúng pháp luật; bảo đảm an toàn, trật tự và tôn trọng quyền riêng tư của các bên.

II. NỘI DUNG TUYÊN TRUYỀN TRONG TÂM

1. Tuyên truyền về kế hoạch GPMB

- Phạm vi, đối tượng, thời gian, lộ trình thực hiện công tác GPMB dự án Cảng hàng không Quốc tế Gia Bình và các dự án thành phần thuộc địa bàn xã Lương Tài.
- Quyền và nghĩa vụ của người dân trong quá trình kiểm kê, xác nhận nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất.
- Các chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; nguyên tắc xác định mức bồi thường; các kênh tiếp nhận phản ánh, kiến nghị.
- Khuyến khích người dân hợp tác, cung cấp thông tin, giấy tờ đầy đủ; phối hợp với tổ công tác khi được mời làm việc.
- Các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện Cảng hàng không quốc tế Gia Bình và các dự án có liên quan đến Cảng hàng không quốc tế Gia Bình, mốc thời gian chung thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến công tác di dời, tổ chức lập hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, GPMB Dự án, cụ thể:

Hoàn thành công tác bồi thường, GPMB đối với đất ở tại các thôn xong trước ngày 30/12/2026, cụ thể:

- + Thôn Tử Nê, Bái Giang, Hương La (cũ): Cơ bản hoàn thành trước ngày 30/8/2026.
- + Thôn Phú Dưới, Phú Trên, Bà Khê, Văn Ngoài, Tam Sơn (cũ): Cơ bản hoàn thành trước ngày 30/9/2026.
- + Thôn Văn Trong, Phương Mới, Phương Xá, Tĩnh Xá, Ngọc Thượng, Hương Chi (cũ): Cơ bản hoàn thành trước ngày 30/10/2026.
- + Thôn Ngọc Cục, Lạng Khê (cũ): Cơ bản hoàn thành trước ngày 30/11/2026.
- + Thôn Bùi (cũ), Tỳ Điện: Cơ bản hoàn thành trước ngày 30/12/2026.

Hoàn thành việc di dời mộ, nhà ở và toàn bộ diện tích đất nông nghiệp còn lại của các thôn trước ngày 30/7/2026. Ngoài việc tổ chức thực hiện công tác GPMB Dự án, UBND xã đảm bảo tiến độ thực hiện công tác GPMB các Dự

án khác: Dự án đường 120m, Dự án hoàn trả kênh Thửa, Dự án hoàn trả kênh Ngụ...

2. Tuyên truyền, vận động cộng đồng hỗ trợ các hộ dân tạm cư

Trong quá trình triển khai GPMB, một số hộ dân sẽ phải di chuyển, thu xếp nơi ở tạm thời (thuê nhà trọ/ở nhờ) trước khi được bố trí nơi tái định cư. Để kịp thời hỗ trợ, UBND xã Lương Tài trân trọng kêu gọi toàn thể Nhân dân, các cơ sở kinh doanh dịch vụ lưu trú, chủ nhà trọ, các tổ chức, cá nhân trong và ngoài địa bàn xã cùng chung tay.

a) Hỗ trợ tìm kiếm và cho thuê nhà trọ, nhà ở tạm

- Các chủ nhà trọ, chủ hộ có phòng trống, nhà cho thuê... tạo điều kiện hỗ trợ các hộ dân bị ảnh hưởng được thuê với giá hợp lý; ưu tiên hợp đồng linh hoạt theo thời gian tạm cư.

- Người dân trong cộng đồng hỗ trợ giới thiệu, kết nối thông tin về địa điểm nhà trọ, nhà cho thuê phù hợp; thông báo cho trưởng thôn để tổng hợp.

b) Hỗ trợ di chuyển, vận chuyển đồ đạc

- Các hộ gia đình, đoàn thể, tổ chức, cá nhân có phương tiện (xe tải nhỏ, xe ba gác, xe bán tải...) hoặc có thể hỗ trợ ngày công lao động, phối hợp giúp bà con đóng gói, bốc xếp, vận chuyển đồ đạc đến nơi tạm cư.

- Bảo đảm an toàn trong quá trình vận chuyển; hỗ trợ trên tinh thần tự nguyện, chia sẻ, không vụ lợi.

c) Hỗ trợ ổn định nơi ở tạm thời

- Hỗ trợ các vật dụng thiết yếu (nếu có điều kiện) như: Đồ dùng sinh hoạt, quạt, chiếu, chăn màn, dụng cụ bếp... để bà con sớm ổn định sinh hoạt.

- Hỗ trợ thông tin về trường học, y tế, thủ tục đăng ký tạm trú, tạm vắng và các dịch vụ thiết yếu tại khu vực tạm cư.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đề nghị Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội

- Phối hợp tuyên truyền, vận động hội viên, đoàn viên và Nhân dân tham gia hỗ trợ.

- Tổ chức các hoạt động hỗ trợ thiết thực (ngày công, phương tiện, hỗ trợ nhu yếu phẩm...) phù hợp điều kiện thực tế.

2. Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã

Tuyên truyền đến toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, người lao động của đơn vị về kế hoạch và tham gia hỗ trợ người dân.

3. Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã

Chủ trì công tác tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng.

4. Các thôn trên địa bàn xã

- Tăng cường thông tin, tuyên truyền tại các buổi họp dân, qua loa truyền thanh, bảng tin cộng đồng; vận động Nhân dân chấp hành chủ trương GPMB.

- Rà soát, nắm bắt nhu cầu tạm cư của các hộ dân bị ảnh hưởng; tổng hợp danh sách hộ cần hỗ trợ (nhu cầu thuê trọ, nhu cầu vận chuyển...)

- Tổng hợp, cập nhật thông tin nguồn nhà trọ, nhà cho thuê, phương tiện hỗ trợ vận chuyển và lực lượng hỗ trợ tại địa bàn.

UBND xã Lương Tài yêu cầu các cơ quan, đơn vị và toàn thể Nhân dân phối hợp thực hiện. Sự đồng thuận, chia sẻ và chung tay của cộng đồng là nguồn động viên to lớn để các hộ dân bị ảnh hưởng vượt qua giai đoạn khó khăn, sớm ổn định nơi ở tạm thời, hướng tới tái định cư bền vững./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng VH-XH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Điểm